



# KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

Odbor analýz, podpory řízení a kontroly  
oddělení přezkumu hospodaření obcí

3606/2025/KHK



KUKHK-25946/AK/2024

## Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Žďár nad Orlicí, IČ: 00275565 za rok 2024

### Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 25.09.2024
- 27.01.2025

na základě písemné žádosti obce Žďár nad Orlicí v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 15.07.2024 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

**Místo provedení přezkoumání:** Obec Žďár nad Orlicí  
Žďár nad Orlicí 133  
517 23 Žďár nad Orlicí

### Zástupci za Obec:

starostka - Bc. Martina Benešová

### Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

Ing. Kateřina Krčková

- kontrolor:

Martina Paďouková

**Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 27.6.2024.**

### Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 27.01.2025.

## **A. Přezkoumané písemnosti**

Při přezkoumání hospodaření obce Žďár nad Orlicí byly přezkoumány následující písemnosti:

### **Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím**

Bezprostředně po schválení příspěvku oznámila obec písemně své zřízené příspěvkové organizaci výši závazného ukazatele – neinvestičního příspěvku na provoz. Zároveň byl proúčtován předpis provozního příspěvku.

### **Rozpočtová opatření**

Čerpání rozpočtu obec průběžně sleduje a kontroluje, případné nutné změny jsou řešeny rozpočtovými opatřeními řádně schvalovanými zastupitelstvem (nebo starostou obce na základě svěřené pravomoci zastupitelstvem obce). Do dne dílčího přezkoumání bylo schváleno a provedeno 7 rozpočtových opatření, do dne 31.12.2024 byla schválena a provedena další 3 rozpočtová opatření. Všechna rozpočtová opatření jsou řádně chronologicky evidována a číslována. Rozpočtová opatření jsou řádně dle platných právních předpisů zveřejňována po jejich schválení na internetových stránkách obce současně s odkazem oznámení na úřední desce, kde jsou zveřejněna.

### **Schválený rozpočet**

Rozpočet na rok 2024 byl schválen zastupitelstvem obce dne 12.12.2023 jako přebytkový ve výši příjmů 12,115.000,- Kč a výdajů ve výši 10,183.000,- Kč. Financování ve výši 1,932.000,- Kč. Rozpočet byl pořízen do výkazu FIN 2-12 M v souladu se schválením. Schválený rozpočet byl v souladu s platným zněním zákona zveřejněn na úředních deskách dne 12.12.2023.

Návrh rozpočtu obce na rok 2024 byl v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vhodným způsobem a po dobu stanovenou zákonem zveřejněn, a to i způsobem umožňujícím vzdálený přístup. Na úřední i elektronické úřední desce byl zveřejněn od 22.11.2023 do 12.12.2023.

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven na období 2025–2027, obsahuje všechny potřebné údaje, byl schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 12.12.2023. Územní samosprávný celek zveřejnil návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce v termínu od 22.11.2023 do 12.12.2023. Územní samosprávný celek zveřejnil střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách dne 12.12.2023 a současně oznámil na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby v souladu se zákonem.

### **Závěrečný účet**

Závěrečný účet za rok 2023 sestaven v zákonem požadovaném rozsahu byl projednán a schválen na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 11.6.2024. Projednání závěrečného účtu bylo uzavřeno s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, plně v souladu s příslušným ustanovením odst. 6 § 17 zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Před projednáním byl návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce v souladu se zákonem, a to od 15.5.2024 do 24.6.2024. Schválený závěrečný účet byl v souladu se zákonem vyvěšen dne 24.6.2024 na elektronické úřední desce.

Současně byla na tomto veřejném zasedání zastupitelstva schválena i účetní závěrka obce a účetní závěrka zřízené příspěvkové organizace za rok 2023.

Účetní závěrky doloženy protokoly.

### **Odměňování členů zastupitelstva**

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva a nebyly zjištěny nedostatky. Výplata odměn za měsíc leden až srpen 2024, dle mzdových listů, byla provedena v souladu se stanovením. Výplata odměn za měsíc září až prosinec 2024, dle mzdových listů, byla také provedena v souladu se stanovením.

### **Účetní doklad**

Byly kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc duben a listopad 2024. Doklady byly kontrolovány z hlediska náležitostí účetních dokladů, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zařazení podle rozpočtové skladby. Účetní doklady mají příslušné náležitosti.

### **Inventurní soupis majetku a závazků**

Inventurní soupisy majetku a závazků obsahují všechny předepsané náležitosti, dokladují zjištěné skutečné stavy. Inventarizovány byly všechny účty, včetně podrozvahových a rozvahových účtů s nulovým konečným zůstatkem použitých v průběhu účetního období, zjištěné skutečné stavy souhlasí se zůstatky příslušných účtů v rozvaze. Plán inventur byl předložen, rovněž inventarizační zpráva byla vyhotovena.

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

Kontrolován Výkaz o plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 30.6.2024 a 31.12.2024.

### **Příloha rozvahy**

Kontrolován výkaz Příloha rozvahy sestavený k 30.6.2024 a 31.12.2024.

### **Rozvaha**

Kontrolován výkaz Rozvaha sestavený k 30.6.2024 a 31.12.2024.

Kontrolou obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

### **Výkaz zisku a ztráty**

Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 30.6.2024 a 31.12.2024.

Kontrolou vazby na Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek rozpočtové skladby z výkazu Fin-2-12 M, rozpočtová skladba byla dodržována.

### **Faktura**

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané v hlavní činnosti včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou k bankovním výpisům za měsíc duben a listopad 2024.

### **Pokladní doklad**

Pokladní doklady za období duben a listopad 2024 mají patřičné náležitosti, jsou doloženy doklady, které jsou shodné se zápisem v pokladní knize. V účetnictví je o pokladně účtováno.

### **Bankovní výpis**

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány bankovní výpisy za období duben a listopad 2024 u účtů:

KB, a.s. č. účtu 8229571/0100

KB, a.s. č. účtu 115-2258850247/0100 – spořicí účet

ČNB č. účtu 94-3014571/0710

### **Smlouvy nájemní**

Dne 10.12.2024 schválilo zastupitelstvo obce Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání v čp. 133, k.ú. Žďár nad Orlicí - povozní přepážková místnost o výměře 19,25 m<sup>2</sup>, WC a úklidová místnost o výměře 5,8 m<sup>2</sup>, od 1.1.2025 na dobu neurčitou, za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, za účelem provozování svého předmětu podnikání - poskytování služby "Pošta partner". Záměr pronájmu zveřejněn od 19.11.2024 do 11.12.2024. Nájemní smlouva ze dne 30.12.2024 ke kontrole předložena.

### **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

Obec jako prodávající uzavřela dne 16.5.2024 Kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 267/8 o výměře 181 m<sup>2</sup> v k.ú. Žďár nad Orlicí za kupní cenu ve výši 5.430,- Kč. Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 22.2.2024 do 12.3.2024, zastupitelstvem obce schváleno dne 12.3.2024, právní účinky vkladu do KN vznikly dne 21.5.2024. O prodeji a vyřazení pozemku do majetku obce bylo řádně účtováno ke dni právních účinků.

Ke kontrole předložena Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku, obec (nabyvatel) ze dne 28.6.2024 s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Předmětem smlouvy je pozemek p.p.č. 730/50 o výměře 54 m<sup>2</sup> v účetní hodnotě 9,- Kč a p.p.č. 730/72 o výměře 224 m<sup>2</sup> v účetní hodnotě 39,- Kč. Bezúplatné nabytí pozemku bylo v zastupitelstvu obce schváleno 11.6.2024. Právní účinky zápisu do KN vznikly dne 10.7.2024.

### **Smlouvy o věcných břemenech**

Obec jako strana povinná uzavřela Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 186368/IV-12-2024755, ze dne 11.9.2024 s ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci s Elektromontáže Votroubek s.r.o. za účelem práva zřídit, provozovat distribuční soustavu na pozemku 709/390 v k.ú. Žďár nad Orlicí. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně ve výši 3.000,- Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 10.9.2024, právní účinky vkladu do katastru nemovitostí ze dne 21.10.2024.

### **Darovací smlouvy**

Obec uzavřela dne 13.3.2024 s organizací Klub dětí a mládeže Hradec Králové, darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru ve výši 2.000,- Kč. O poskytnutí daru bylo řádně účtováno, dar je poskytnut na podporu ekologické činnosti klubu - 17. ročník čištění řeky Orlice.

## **Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím**

Předmětem kontroly byly níže uvedené smlouvy:

Tělovýchovná jednota Sokol Žďár nad Orlicí dotace ve výši 40.000,- Kč smlouva ze dne 11.9.2024, žádost podána dne 20.8.2024. V zastupitelstvu obce schváleno dne 10.9.2024, smlouva zveřejněna dne 12.9.2024 způsobem umožňujícím dálkový přístup. Předložit závěrečné vyúčtování do 15.12.2024. Dotace je poskytnuta na pokrytí zvýšených nákladů fotbalové soutěže. Závěrečné vyúčtování ve výši 34.102,50 Kč předloženo, vratka ve výši 5.897,50 Kč, dotace byla ke konci roku řádně zúčtována.

Tělovýchovná jednota Sokol Žďár nad Orlicí dotace ve výši 100.000,- Kč smlouva ze dne 12.12.2023, žádost podána dne 15.11.2023. V zastupitelstvu obce schváleno dne 12.12.2023, smlouva zveřejněna dne 12.12.2023 způsobem umožňujícím dálkový přístup. Předložit závěrečné vyúčtování do 15.12.2024. Dotace je poskytnuta na pokrytí nákladů fotbalové soutěže. Závěrečné vyúčtování předloženo, dotace byla ke konci roku řádně zúčtována.

## **Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

V kontrolovaném období obdržela obec do svého rozpočtu následující dotace:

- prostřednictvím KÚ KHK zálohu neinvestiční dotace ve výši 32.000,- Kč, ÚZ 98348 na volby do Evropského parlamentu, čerpáno ve výši 18.723,01 Kč, dotace byla zúčtována,
- prostřednictvím KÚ KHK zálohu neinvestiční dotace ve výši 31.500,- Kč, ÚZ 98193 na volby do zastupitelstev krajů a Senátu Parlamentu, čerpáno ve výši 18.759,95 Kč, dotace byla zúčtována,
- Průtokovou dotaci z dotačního fondu Královéhradeckého kraje ve výši 21.000,- Kč na projekt "Supervize jako nástroj prevence syndromu vyhoření u pedagogických pracovníků" pro MŠ a ZŠ Žďár nad Orlicí. Prostředky byly obratem poukázány příjemci dotace.

Obec uzavřela dne 8.7.2024 Smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 24POVU1-0030. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové investiční dotace z dotačního fondu poskytovatele na realizaci projektu s názvem "Úprava veřejných prostranství II. etapa Žďár nad Orlicí" ve výši 173.000,- Kč. Doba realizace projektu od 1.1.2024 do 30.11.2025, vyúčtování projektu stanoveno smluvně do 30.12.2025. Příjem finančních prostředků je veden na záloze. Předložena Závěrečná zpráva ze dne 9.12.2024, skutečné výdaje ve výši 147.423,37 Kč, dotace byla zúčtována.

## **Dokumentace k veřejným zakázkám**

Předmětem kontroly byla níže uvedená zakázka:

"Zhotovení zámkové dlažby na pochozí ploše podél silnice II/305 ve směru na Borohrádek" VZMR byla zadána v souladu se Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek č.2/2017, v souladu s § 219 zák. 134/2016 Sb. a o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, s KONKRET CZ, s.r.o., Smetanovo nábřeží 304, Vamberk. Cena zakázky ve výši 713.794,01 Kč bez DPH uvedená ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou. Smlouva o dílo byla schválena dne 11.6.2024, uzavřena dne 17.6.2024 a na profilu zadavatele zveřejněna dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb. dne 20.6.2024. Předloženo plnění ze SOD ve výši 863.690,75 Kč s DPH. Skutečně uhrazená cena na profilu zadavatele zveřejněna dne 4.11.2024.

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

### **Výsledky kontrol zřízených organizací**

Obec provedla kontrolu hospodaření s veřejnoprávními prostředky dle zák. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole své zřízené PO Základní školy a mateřské školy Žďár nad Orlicí za období 1.4.2023 - 31.12.2023. Ke kontrole byl předložen protokol z této kontroly ze dne 22.4.2024. Dle předloženého protokolu nebyly zjištěny nedostatky.

## **B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání**

Při přezkoumání hospodaření obce Žďár nad Orlicí

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).**

## **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

**při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)**

**při dílčím přezkoumání**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).**

## D. Závěr

### I. Při přezkoumání hospodaření obce Žďár nad Orlicí za rok 2024

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

### II. Při přezkoumání hospodaření obce Žďár nad Orlicí za rok 2024

se neuvádí žádná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

### III. Při přezkoumání hospodaření - obce Žďár nad Orlicí - za rok 2024

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,12 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	8,78 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

### IV. Ověření poměru dluhu obce Žďár nad Orlicí k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2024

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

### V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 27.01.2025

Podpisy kontrolorů:

Ing. Kateřina Krčková  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Kateřina  
Krčková

Digitálně podepsal Ing. Kateřina  
Krčková  
Datum: 2025.01.27 13:25:04 +01'00'

Martina Paďouková

Martina  
Paďouková

Digitálně podepsal Martina  
Paďouková  
Datum: 2025.01.27 13:24:35 +01'00'

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání:**

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Žďár nad Orlicí byl projednán dne 27.01.2025, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 9 stran – předán do datové schránky územního celku.

**Rozdělovník:**

1. Obec Žďár nad Orlicí
2. Královéhradecký kraj

**KONTAKTY:**

Ing. Kateřina Krčková	734 481 687	kkrckova@khk.cz
Martina Paďouková	702 231 491	mpadoukova@khk.cz